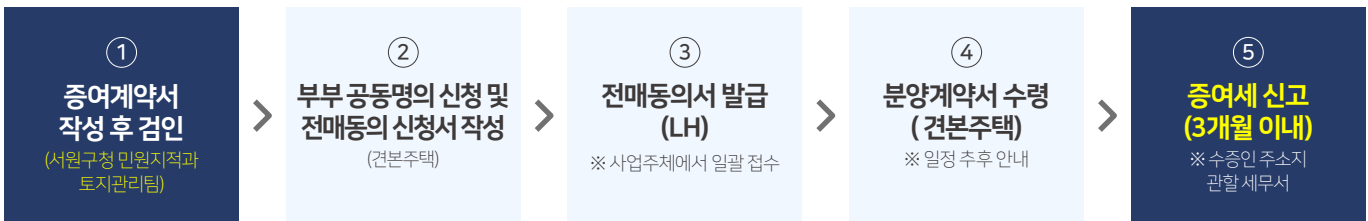


- 부부 공동명의를 희망하시는 계약자께서는 아래의 일정, 절차 등을 확인하신 후 차질없이 진행하시기 바랍니다.
 - 부부 공동명의로는 필수 사항이 아니며, 추후 신청가능일은 별도로 안내드릴 예정이오니 이점 양지하시기 바랍니다.
 - 한국토지주택공사에서 전매동의확인서를 수령하는데 2주 정도 소요될 예정으로 중도금대출 신청 이전에 부부 공동명의로 변경하실 계약자께서는 이번 일정에 꼭 신청하시기 바랍니다.
 - 사전 **전화 방문예약**을 통해 접수가 가능하며, 방문 시 계약자(증여자)와 배우자(수증자)만 입장이 가능합니다.
(증여자는 계약자 본인이 반드시 방문하셔야 하며, 수증자의 경우 대리인 방문 시 대리인만 입장 가능.)
 - 사전 예약 없이 방문 시에는 명의 변경(부부 공동명의 신청) 신청이 제한될 수 있으니 이점 양지바랍니다.
 - 부부 공동명의 신청을 원하시는 경우 반드시 ① 서원구청 민원지적과 토지관리팀(043-201-6123)에서 증여계약서 작성 및 **검인절차를 완료하신 후** 견본주택 방문하시기 바랍니다.
- ※ 공동명의 신청 방문시 유니트 관람은 제한되니 양해바랍니다.

■ 부부 공동명의 신청 일정

구분	일시	장소
전화 예약	2022.04.18(월) ~ 04.20(수) 10 ~ 16시	더샵 청주그리니티 (1670-3663)
신청 기간	2022.04.27(수) ~ 04.30(토) 10 ~ 16시 (점심시간: 12:00 ~ 13:00)	더샵 청주그리니티 견본주택 [청주시 서원구 1순환로 1002(분평동 332번지)]

■ 진행 절차



■ 구비서류

증여자 (분양계약자) - 반드시 본인 방문	수증자 (분양계약자의 배우자)
- 매도용 인감증명서 또는 본인서명사실확인서(매도용) 2부 (본인 발급용)	- 인감증명서 또는 본인서명사실확인서 2부 (본인 발급용) (대리인 참석 시 수증인 인감증명서 1부 추가(본인 발급용), 대리인 신분증)

- 공동: 검인받은 증여계약서 원본, 분양계약서 원본, 각각 신분증, 인감도장(본인서명사실확인서 제출 시 생략), 주민등록등본 2부(주민번호 전체 공개)
 ※ 분리세대: 주민등록등본 2부(증여자/수증자 각각), 가족관계증명서 2부

※ 모든서류는 명의변경일로부터 한달이내에 발급된 서류만 가능합니다.
 ※ 구비서류 중 미비서류가 있을 경우 명의변경 진행이 안될 수 있으니 참고 하시기 바랍니다.

■ 유의 사항

1. 전매제한기간에는 부부 공동명의로만 변경 가능합니다.(불가피한 경우 제외)
2. 미납금액이 있거나 잔금을 일정금액 이상 납부하실 경우 명의 변경이 제한 될 수 있습니다.
3. 부부 공동명의로 변경 후 단독 명의로 재변경 또는 취소가 불가하오니 이점 양지하시기 바랍니다.
4. 증여로 발생하는 세금관련은 관할 세무서로 문의하여 주시기 바랍니다.
5. 증여계약서 검인도장 날인 : 서원구청 민원지적과 토지관리팀 (043-201-6123)